

36setembre7

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2017/36	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	7 de setembre 2017
Durada	Des de les 13:30 fins a les 14:30 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretari	Anna Gallart Oró

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Enric Mir Pifarré	SI
Núria Palau Minguella	SI
Jordi Ribalta Roig	SI
Maria Fusté Marsal	SI
Francesc Mir Salvany	SI

Assisteixen els següents regidors amb veu i sense vot :

Ariadna Salla Gallart
Daniel Not Vilafranca
Esther Vallés Fernández

Assisteixen també:

Marc Pau Fernández Mesalles, Interventor

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



A) PART RESOLUTIVA

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

S'obre la sessió i havent-se posat a disposició dels regidors/es amb anterioritat a aquest acte, de l'esborrany de l'acta corresponents a la sessió celebrada el dia 28 d'agost de 2017 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat del nombre de membres assistents

2. Cessió d'espais municipals i material. Teatre Nissaga. Expedient 1312/2017.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Autoritzar l'ús d'espais i del material municipal que tot seguit es relaciona, amb les següents condicions:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

PAVELÓ DE L'OLI (ESCENARI)

ENTITAT : ASSOCIACIÓ TEATRAL NISSAGA

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: nissagaborques@gmail.com

DIA UTILITZACIÓ : 18/09/2017 al 30/12/2017

HORARI : de 21 h. a 24 h.

MOTIU : ASSAJOS DE LA NOVA OBRA DE TEATRE



3. Cessió d'espais municipals. Plat. contra incineradora Juneda. Expedient 1329/2017.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen amb les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ESPAI A UTILITZAR : SALA 1 DEL CENTRE CÍVIC

ENTITAT : PLATAFORMA CONTRA LA INCINERADORA DE JUNEDA

RESPONSABLE:

CORREU ELECT.....

DIES UTILITZACIÓ : ELS DIMECRES, del 13 al 27 de setembre

HORARI : DE 21.00 h. A 23.00 h.

MOTIU : REUNIÓ PLATAFORMA

4. Llicència de qual permanentExpedient 906/2017

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Atesa la petició de gual permanent, i vist l'informe redactat per la Policia Local en data 17 de juliol de 2017, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents **ACORDA** l'autorització i alhora també la corresponent liquidació de la taxa per Entrades de Vehicles a través de les Voreres:

GUAL 786

Taxa 2n semestre de 2017	58,00 €
Taxa placa	16,00 €
Total.	74,00 €

Tanmateix, quan a la normativa, cal pintar la voravia de color groc, amb una llargada màxima que correspongui a l'amplada de la porta més 50 cms per banda per poder realitzar la maniobra d'entrada i sortida del vehicle.

6. Expedient activitats. Canvi no substancial Expedient 1067/2017.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

El dia 1 d'agost la Sra. Khadija Ifkiren, en nom i representació del ha presentat en el registre general de l'Ajuntament de les Borges Blanques una Declaració responsable per a realitzar un canvi no substancial a la llicència de locutori.

Revisada la documentació aportada per part interessada, el Sr. Xavier Arqués, enginyer industrial, ha emès el següent informe, que transcrit literalment és el següent:

“Exp.: 1067/2017

Titular:

Emplaçament: c/ La Bassa, 7

Tipus d'activitat: Comerç al detall de comestibles, carnisseria sense obrador i locutori

Classificació de l'activitat: Innòcua

Tràmit administratiu: Canvi no substancial - Declaració responsable (Llei 16/2015 de 21 de juliol)

Documentació tècnica:

- Imprès de comunicació prèvia de modificació no substancial d'una activitat amb efectes sobre les persones o el medi ambient, amb registre d'entrada de 1 d'agost de 2017
- Declaració responsable en matèria de salut alimentària de 2d'agost de 2017.

ANTECEDENS

A l'arxiu municipal consten els següents antecedents:

- Expedient 04/2010 Llicència municipal per a l'activitat innòcua de "locutori i accés a internet" a nom de, en data de 2 de febrer de 2010.
- Expedient 02/2011 Canvi de nom de l'activitat a favor de
- Expedient 31/2011 Canvi de nom de l'activitat a favor de de data 31 de maig de 2011.
- Expedient 40/2015 Canvi de nom de l'activitat a favor de en data 10 de novembre de 2015.
- Expedient 03/2015 Canvi de nom de l'activitat a favor de en data 7 de febrer de 2017.

DADES DE L'ACTIVITAT

L'activitat legalitzada fins a la data correspon a un locutori amb accés a internet. Se sol·licita un canvi d'activitat per passar a:

- Activitat principal: Carnisseria i Comerç de venda al detall de productes per a l'alimentació.
 - o Carnisseria sense obrador: manipulacions simples per a la venda immediata (tallat, filetejar, picar,...).
 - o Comerç productes d'alimentació: envasats, fruites i verdures, llegums, ous, productes congelats.
- Activitat secundària: locutori.

L'autorització sol·licitada correspon a:

Classificació: Codi 472 - "Activitat de comerç al detall d'aliments, begudes i tabac"

Tipologia: Comerç al detall

Superfície útil: 96,8 m²

Es considera com un canvi no substancial.

INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I EXERCICI DE L'ACTIVITAT

L'activitat descrita està directament inclosa en l'annex-I de la Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

- Epígraf: M-472
- Descripció: "Comerç al detall d'aliments, begudes i tabac"
- Comentari: Establiments amb superfície construïda $S_{cons} = 96,8 \text{ m}^2 \leq 120 \text{ m}^2$

En base a aquesta reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de declaració responsable com una activitat innòcua, i un cop examinada la documentació presentada, s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat.

CONCLUSIÓ

S'emet informe FAVORABLEMENT respecte de l'activitat descrita.

El titular resta obligat a disposar d'un certificat redactat per tècnic competent que indiqui que l'establiment compleix amb tots els requisits de la legislació vigent."

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en data 6 de setembre en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, **ACORDA:**

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvia d'inici de l'activitat del, per Carnisseria i Comerç de venda al detall de productes per a l'alimentació i activitat secundària de locutori, al local situat al carrer la Bassa, 7 baixos de les Borges Blanques.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 125,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

7. Reconeixement de compatibilitat del personal al servei de l'Administració Local per a desenvolupar activitats privades. Expedient 1083/2017.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Atesa la sol·licitud de reconeixement de compatibilitat per al desenvolupament del lloc de funcionari amb l'exercici d'activitat privada presentada pel MARC MACIA FARRE, i atès l'informe de secretaria i el dictamen favorable de la Comissió Informativa d'Economia, Urbanisme i Promoció, aquesta Junta de Govern, en exercici de les atribucions delegades acor del Ple en sessió de 30 de juliol de 2015, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Autoritzar al DNI guia turístic de l'Ajuntament de les Borges Blanques, inclòs en la categoria de personal laboral temporal, la compatibilitat per exercir per compte propi com a professor associat de la Universitat de Lleida.

Segon.- Sotmetre l'autorització de compatibilitat les condicions següents:

L'activitat objecte de compatibilitat en cap cas es pot relacionar directament amb les activitats que desenvolupa en el seu lloc de treball a l'ajuntament.

La compatibilitat restarà automàticament sense efectes en el supòsit de canvi de lloc de treball.

L'autorització de compatibilitat està condicionada, al compliment estricte de la jornada i l'horari en el lloc de treball de l'Ajuntament

La suma de les dues jornades no pot superar la jornada ordinària establerta a l'Ajuntament incrementada en un 50%.
Els serveis prestats en l'activitat privada autoritzada no computen a efectes de triennis, de drets passius o de pensions per a la seguretat social.
Tercer. Notificar l'acord adoptat a l'interessat als efectes oportuns.

8. Club Futbol Borges pagament final subvenció esportiva 2017. Expedient 118/2017.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

L'entitat que es relaciona a la part resolutiva d'aquest acord, ha sol·licitat el pagament de la subvenció per al funcionament del seu club i realització d'activitats que els hi va estar concedida per acord de junta de govern local en el marc de la subvenció directa establerta al pressupost municipal per l'exercici 2017.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Donat que s'ha presentat per part de l'entitat els documents justificatius de les despeses així com la resta de documentació que preveu la Llei general de subvencions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Aprovar el pagament de la subvenció per concessió directa a la següent entitat:

CLUB FUTBOL BORGES 1.800,00 euros

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal per tal que es procedeixi al pagament dels referits imports

9. Sol·licitud de subvenció "Campanya de la fruita 2017". Expedient 1321/2017

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA PELS TREBALLS TEMPORALS DE COL·LABORACIÓ SOCIAL PER AL MANTENIMENT DELS SERVEIS DE LES OFICINES MUNICIPALS PER LA COMPANYIA DE LA FRUITA 2017

La Direcció Territorial del Servei d'Ocupació de Catalunya a Lleida –SOC-, mitjançant Resolució de data 21 de juny de 2017, va estimar la sol·licitud de l'Ajuntament de les Borges Blanques, presentada en data 15 de juny de 2017, per dur a terme treballs de col·laboració social amb persones que percebessin prestacions per desocupació, per tal de realitzar el projecte "Campanya de la fruita 2017".

En aquesta sol·licitud s'inclou el compromís per part de l'Ajuntament d'abonar les diferències entre la prestació o subsidi d'atur i la base reguladora o el 100% del salari mínim interprofessional, si fos el cas, i també les quotes per accidents de treball i malalties professionals a la Tresoreria General de la Seguretat Social.

La campanya de la fruita es va iniciar el passat 1 de juliol de 2017 i tindrà una durada de 3 mesos. El cost de l'actuació és de 2.857,06 euros.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels seus membres, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Sol·licitar una subvenció a la Diputació de Lleida pels treballs temporals de col·laboració social per al manteniment dels serveis de les oficines municipals i de la gestió dels allotjaments de temporers a les entitats locals, per import de 2.857,06 euros, corresponent al 100% de l'actuació.

Segon.- Autoritzar a l'Alcalde a la signatura de la documentació corresponent per tal de dur a terme la sol·licitud esmentada.

10. Comunicació prèvia obres. Olis Salvador Farré, SL. Expedient 139/17.Expedient 1093/2017.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor Ramon Farré Pastor en representació de la societat Olis Salvador Farré, SL, juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA**:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 139/17 1093/2017 Gestiona

Sol·licitant: OLIS SALVADOR FARRÉ, SL
NIF: 40632248-B B-25423393
Domicili: la Font, 1
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: la Font, 1

Referència cadastral: 2592534CF2929S0001TA

Arquitecte: Jordi Granell Sió

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 12800,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 444,16 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 32,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 479,16 €

Fiança de residus a dipositar = 150,00 €

ACTUACIÓ: Reforma de coberta en edificació existent entre mitgeres, d'acord amb el projecte presentat.

Segon.- Notificar aquests acords a l'interessat en temps i forma.

11. Comunicació prèvia obres. Expecient. 155/17.Expedient 1279/2017

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 155/17 1279/2017 Gestiona

Sol·licitant:

NIF:

Domicili: Pirineus, 44

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Pirineus, 44

Referència cadastral: 2383033CF2928S0001IJ

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 660,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 22,90 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 45,90 €

Fiança de residus a dipositar =0,00 €

ACTUACIÓ: Pavimentació amb estampat de rampa de garatge i lateral jardí

Segon.- Notificar aquests acords a la interessada en temps i forma.

12. Llicència de divisió horitzontal..... . Expedient 127/17. Expedient 1032/2017

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ACORD DE DIVISIÓ HORIZONTAL DE L'IMMOBLE SITUAT AL C/ LA CAPELLA, 17

En data 17 de juliol de 2017 la en representació del va sol·licitar la divisió horitzontal de l'immoble situat al c/ la Capella, 17 de les Borges Blanques, amb referència cadastral 2391007CF2929S0001KA, d'acord amb els següents antecedents, aportant l'informe per a divisió horitzontal de finca urbana signat per l'arquitecte tècnic Pere Jesús Capdevila Ortis i la Nota simple de Registre de la Propietat de les Borges Blanques (Exp. 127/17, Gestiona 1032/2017):

Antecedents

I. Documentació aportada: instància, informe per a divisió horitzontal de finca urbana signat per l'arquitecte tècnic Pere Jesús Capdevila Ortis, Nota simple de Registre de la Propietat de les Borges Blanques; aquesta documentació sí és suficient per a un correcte coneixement de la divisió horitzontal a realitzar.

A requeriment d'aquests serveis tècnics, en data 14 d'agost de 2017 l'interessat aporta els plànols a escala adequada sol·licitats.

II. D'acord amb la nota simple del Registre de la Propietat aportada la descripció de l'immoble que es pretén dividir és la següent:

Finca de les Borges Blanques núm. 504

URBANA: casa i corral, situada a les Borges Blanques, carrer la Capella número disset; de superfícies aproximada, uns cent metres quadrats; termeneja: al front, aquest carrer; darrera, José Riu; dreta entrant, José Fort; i esquerra, carrer Santa Vedruna.

Constitueix la referència cadastral 2391007CF2929S0001KA

Titulars:

Maria Ollé Tomàs, 100% de l'usdefruit per títol d'herència

Josep Xavier Balcells de Marcos, 100% de la nua propietat per títol d'herència

Pertany aquesta finca en usdefruit a la senyora Maria Ollé Tomàs amb NIF número 78046425-L i en nua propietat al senyor Josep Xavier Balcells de Marcos, amb NIF número 47685812-G, per herència del seu espòs i avi respecti, el senyor José Maria Balcells Prats, manifestada en escriptura autoritzada el catorze de juliol de dos mil sis per la notari de les Borges Blanques, la senyora Francisca Aloy Martorell, número 2/2006 de protocol, que motivà la inscripció 10a deu d'octubre de dos mil sis, al foli 54 de llibre 121 de l'Ajuntament de les Borges Blanques, tom 717 de l'Arxiu.

III. D'acord amb l'informe per a divisió horitzontal de finca urbana signat per l'arquitecte tècnic Pere Jesús Capdevila Ortis, es pretén independitzar la planta baixa amb ús comercial i de magatzem de la resta de plantes de l'habitatge i caixa d'escala comunitària, de manera que les finques resultants, un cop realitzada la divisió horitzontal seran:

Entitat núm. 1: incorpora la caixa d'escala de planta baixa (amb una superfície construïda de 8,00m²), amb accés directe pel c/ la Capella, 17 i a través d'aquesta caixa d'escala s'accedeix a la resta de plantes formades per aquesta caixa d'escala i els habitatges existents en planta primera i segona (amb una superfície construïda per planta de 109,00m²) i el traster de sotacoberta (amb una superfície construïda de 19,00m²).

A l'entitat núm. 1, amb una superfície construïda total de 245,00m² li correspon el 70,81% de la finca i s'inscriurà a nom de Josep Xavier Balcells de Marcos.

Les coordenades UTM en el sistema ETRS89 d'aquesta entitat es descriuen al document tècnic aportat

Entitat núm. 2: ocupa part de la planta baixa, en concret tot el local comercial i el seu magatzem. El local té accés directe i independent de la caixa d'escala, des del c/ la Capella proper al seu xamfrà amb el c/ Santa Vedruna. La superfície construïda d'aquesta entitat és de 101,00m².

A l'entitat núm. 2, amb una superfície construïda total de 101,00m² li correspon el 29,19% de la finca.

Les coordenades UTM en el sistema ETRS89 d'aquesta entitat es descriuen al document tècnic aportat

Els serveis tècnics municipals en data 29 d'agost de 2017 informen favorablement l'autorització de la divisió horitzontal de l'immoble de referència en les finques que es descriuen a l'antecedent III.

Els usos actuals i els previstos amb la divisió horitzontal són compatibles amb els usos permesos per la Normes Subsidiàries de planejament vigents (ús comercial i de magatzem en planta baixa i ús d'habitatges en plantes pis).

Igualment, en data 31 d'agost de 2017 la secretària de l'Ajuntament informa que la

legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis del ens locals.

Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, **ACORDA:**

Primer.- Aprovar la concessió de la llicència de divisió horitzontal sol·licitada per la senyora en representació del senyor, de l'immoble situat al c/ la Capella, 17 de les Borges Blanques, amb referència cadastral 2391007CF2929S0001KA, d'acord amb el contingut de l'informe tècnic de data 29 d'agost de 2017 abans referit i amb la documentació tècnica aportada, essent les finques resultants les que es descriuen l'antecedent III d'aquest acord (Exp. 127/17, Gestiona 1032/2017).

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per divisió horitzontal, amb el següent import:

Exp. 127/17 1032/2017 Gestiona

Sol·licitant:

NIF:

Domicili: La Capella, 17

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: la Capella, 17

Referència cadastral: 2391007CF2929S0001KA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic: Pere Jesús Capdevila Ortis

Núm. visat projecte:

Taxa urbanística: 65,00 €

Quota total: 65,00 €

Tercer.- Notificar aquests acords a l'interessat en temps i forma.

13. Llicència urbanística..... Expedient 129/17. Expedient 1069/2017

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment



La, en data 31 de juliol de 2017 sol·licità llicència d'obres per fer una rampa d'accés a l'habitatge existent, a la finca situada al polígon 10, parcel·la 103 (partida Freginals), referència cadastral 25070A010001030000GZ del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 129/17, Gestiona 1069/2017).

Vist l'informe tècnic de data 8 d'agost de 2017:

“INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

Expedient: 129/17

Gestiona: 1069/2017

Sol·licitant:

Objecte: Fer rampa d'accés a l'habitatge existent situat al polígon 10, parcel·la 103 (partida Freginals) del terme municipal de les Borges Blanques

Referència cadastral: 25070A010001030000GZ

Documentació aportada: instància, DNI, i declaració responsable; aquesta documentació sí és suficient per a un correcte coneixement dels treballs a realitzar.

Classificació jurídica del sòl: sòl no urbanitzable

Qualificació urbanística: zona 14 de rec

L'habitatge existent disposa de llicència municipal d'obres amb núm. d'expedient 30/82 per estructura d'una vivenda rural, i núm. d'expedient 25/83 per ampliació per fer terrat i arreglar la façana, per la qual cosa, atesa l'antiguitat de l'habitatge i les llicències municipals d'obres atorgades amb anterioritat, i atès que es tracta d'una actuació que no implica amb modificació ni augment del volum existent, s'informa favorablement la realització d'aquestes obres sol·licitades.

EL TERRENY NO REUNEIX LES CONDICIONS DE SOLAR

Aquest informe Sí exhaureix, en l'aspecte tècnic, el procés obert en l'expedient referit.”

Vist l'informe de Secretaria de data 24 d'agost de 2017, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 9 del Decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del sòl.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 8 d'agost de 2017 i en l'informe de secretaria de data 24 d'agost de 2017 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la interessada,



prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 129/17 (1069/2017 Gestiona)

Nom i Cognoms:

Localització: polígon 10, parcel·la 103, partida Freginals (referència cadastral 25070A010001030000GZ)

Obra a realitzar: Fer rampa d'accés a l'habitatge

Pressupost: 450,00 €

ICIO 3,47%: 15,62 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 38,62 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

Es concedeix aquesta llicència atès que es tracta d'una actuació que no implica cap modificació ni augment del volum de l'edificació existent.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a la interessada l'acord adoptat, el qual li serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

14. Cessió d'espais municipals.. ERC mercat. Expedient 1363/2017.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Autoritzar l'ús d'espais i del material municipal que tot seguit es relaciona, amb les següents condicions:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

PLAÇA CONSTITUCIÓ (MERCAT)

ENTITAT : ERC

RESPONSABLE.....
CORREU ELECT:
DIA UTILITZACIÓ : 12/09/2017
HORARI : de 9 h. a 13,30 h.

MATERIAL : 2 taules

B) ACTIVITAT DE CONTROL

La secretària informa que s'ha tramés per correu electrònic als membres de la Junta de Govern Local una còpia del Registre d'Entrada i de Sortida de l'Ajuntament, des del 26 d'agost al 4 de setembre de 2017, per al seu coneixement. No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

Precs i preguntes

No se'n formulen

l sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 14:30 h del dia 7 de setembre de 2017, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Enric Mir Pifarré

La secretaria
Anna Gallart Oró